CASA ESPECIAL EN PEÑAS ARRIBA

Casa Dúplex

Tipología dúplex · dos unidades independientes en un mismo lote · ***Desde $6.6 MDP***

LOTE M5-L2 / M1-L12 / M5-L9

Peñas Arriba

422–450 sqft M² TERRENO	345 3,714 sqft M² CONSTRUCCIÓN	3 RECÁMARAS	3½ BAÑOS	2 ESTAC.	✓ DÚPLEX

La dúplex es una tipología de dos viviendas independientes en un mismo lote: una en planta baja (≈188–190 m² con jardín privado) y otra en planta alta (≈205 m², estilo departamento), cada una con acceso propio, 3 recámaras, 3 baños y 2 cajones. Compra una unidad — o ambas y ten una casa de ≈393 m².



PROGRAMA

PLANTA BAJA (UNIDAD INFERIOR)

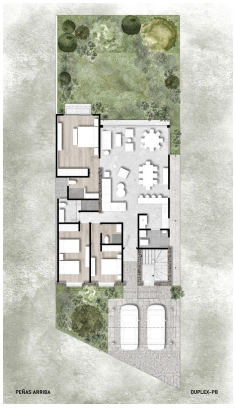
- 3 recámaras
- 3½ baños
- Sala-comedor
- Cocina
- Jardín privado

PLANTA ALTA (UNIDAD SUPERIOR)

- 3 recámaras
- 3½ baños
- Sala-comedor
- Cocina
- Terraza privada



DÚPLEX · PLANTA ALTA



DÚPLEX · PLANTA BAJA

Más detalles


Render · vista lateral

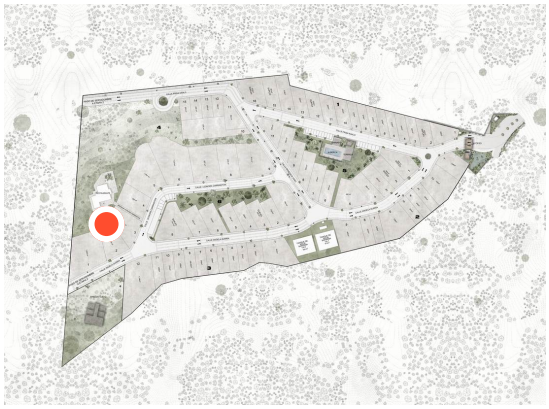

Detalle de fachada

PLANTA ALTA — estilo departamento (≈205 m², un solo nivel): sin jardín que mantener, con las vistas y ventilación de la planta alta. Precio único de $6,600,000 en todos los lotes. Perfecta como segunda residencia o inversión para renta.

PLANTA BAJA — con jardín privado (≈188–190 m²): sala, comedor y cocina con conexión directa al exterior. El precio varía según el jardín del lote: de $7,433,000 a $8,232,000.

UNIDADES DISPONIBLES · M5-L2 PB: $8,232,000 (190 m² constr. + jardín, sobre un terreno de 363 m²) · M5-L2 PA: $6,600,000 · M1-L12 PA (YA CONSTRUIDA): $6,600,000 · M5-L9 PB (YA CONSTRUIDA, terreno 322 m²): $7,433,000.

UBICACIÓN DENTRO DE PEÑAS ARRIBA



info@penasarriba.com · WhatsApp +52 461 101 2474
penas-arriba-lotes.pages.dev